

IZVADAK IZ ODLUKE O NAKNADAMA U POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA OD 01. SIJEČNJA 2023. GODINE

KREDITI

NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA I ODOBRAVANJE KREDITA

Vrsta usluga	Visina naknade u EUR	Visina naknade u HRK
Naknada za obradu zahtjeva i odobravanje kredita	bez naknade	bez naknade

PROMJENE PO KREDITIMA*

*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Promjene po kreditima.

Vrsta usluga	Visina naknade u EUR	Visina naknade u HRK
Zamjena sudionika u kreditu	0,5% nedospjele glavnice, min. 39,82 EUR, maks. 92,91 EUR	0,5% nedospjele glavnice, min. 300,00 kn, maks. 700,00 kn
Zamjena predmeta založnog prava ili prijenosa prava vlasništva	1% nedospjele glavnice, min. 53,09 EUR, maks. 132,72 EUR	1% nedospjele glavnice, min. 400,00 kn, maks. 1.000,00 kn
Reprogrami po kreditnoj partiji	za reprogramirani iznos kredita do 50.000,00 EUR naknada iznosi 39,82 EUR	300,00 kn
	za reprogramirani iznos kredita veći od 50.000,01 EUR naknada iznosi 66,36 EUR	500,00 kn
Izmjena datuma dospjeća anuiteta	bez naknade	bez naknade
Prijevremena otplata kredita - djelomična ili u cijelosti	bez naknade	bez naknade
Reguliranje otplate iza pokojnog dužnika (prijevremena otplata dugovanja, preuzimanje otplate dugovanja)	bez naknade	bez naknade

OBAVIJESTI I OPOMENE*

*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Obavijesti i opomene, izuzev naknade za Izdavanje brisovnog očitovanja koja ne smije biti veća od stvarnog troška sukladno javnobilježničkoj tarifi.

Vrsta usluga	Visina naknade u EUR	Visina naknade u HRK
Poziv za podmirenje dospjelog duga	bez naknade	bez naknade
Opomena	bez naknade	bez naknade
Poziv na plaćanje prije pokretanja sudskog postupka	bez naknade	bez naknade
Obavijest o otkazu ugovora o kreditu	bez naknade	bez naknade
Izdavanje potvrde o ukupnim troškovima za slučaj prijevremenog povrata kredita, na zahtjev klijenta	bez naknade	bez naknade
Potvrda o konačnoj otplati kredita	bez naknade	bez naknade
Povrat iznosa preplate po kreditu na račun u Banci	bez naknade	bez naknade
Povrat instrumenata osiguranja po kreditu	bez naknade	bez naknade
Izdavanje brisovnog očitovanja	stvarni trošak sukladno javnobilježničkoj tarifi	stvarni trošak sukladno javnobilježničkoj tarifi
Izdavanje pisma namjere	13,27 EUR	100,00 kn

Izrada analize otplate kredita na zahtjev korisnika	bez naknade	bez naknade
Ispis stanja po kreditu na pisani zahtjev korisnika kredita	1,99 EUR	15,00 kn
Redovna obavijest o stanju po kreditu - jednom godišnje	bez naknade	bez naknade
Izdavanje drugih potvrda na pisani zahtjev korisnika kredita*	3,98 EUR	30,00 kn
*bez naknade za potvrdu Banke, o iznosu plaćenih rata stambenog kredita (do najviše 12 rata) po ugovoru za nekretninu kojom se rješava stambeno pitanje obitelji, u svrhu ostvarenja prava na olakšice - sudjelovanju roditelja/skrbnika u cijeni redovitog programa ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja djece u predškolskim ustanovama		
Poziv za obnavljanje polica	2,65 EUR	20,00 kn
Naknada za vođenje kredita	bez naknade	bez naknade
Izdavanje informativnog obračuna ukupnih troškova za prijevremeni povrat kredita	bez naknade	bez naknade

NAKNADE PREUZETE OD HPB-STAMBENE ŠTEDIONICE d.d.

Vrsta usluga	Visina naknade u EUR	Visina naknade u HRK
Stambeni krediti na temelju stambene štednje		
Vođenje računa stambenog kredita	7,96 EUR/godišnje	60,00 kn/godišnje

Visina naknada u HRK preračunata je po tečaju konverzije 1 EUR=7,53450 kuna